



## Ajuntament de Gata de Gorgos

---

### **BASES DEL CONCURS D'IDEES PER A L'ADEQUACIÓ DE LA ZONA VERDA DE LES SORTS (PRI SORTS-SJL 1)**

#### **BASE PRIMERA. Objecte del Concurs**

L'objecte del present concurs d'idees és la selecció, segons el criteri d'un jurat nomenat a l'efecte, d'un projecte per dur a terme l'adequació de la Zona Verda de les Sorts (antic Camp de Futbol Les Sorts).

Es tracta de seleccionar entre els diferents treballs presentats, la proposta d'ordenació urbanística que, a juí del Jurat, resulte més idònia per a la posterior execució en el seu cas.

El concurs d'idees serà, anònim i en una única fase; el procediment d'adjudicació serà obert.

#### **BASE SEGONA. Àmbit d'actuació i programa de necessitats**

Es tracta de condicionar la zona verda SJL-1 situada en la unitat d'execució UE-1 del PRI SORTS, complint amb el següent programa de necessitats:

- L'espai ha de possibilitar la celebració de diverses festivitats i esdeveniments, així com xicotetes actuacions, integrant els elements següents:

- \*. Escenari/lloc d'exposició o actuació
- \*. Lavabos públics
- \*. Bar amb barra exterior
- \*. Magatzem usos múltiples
- \*. Zona d'ombra artificial/natural.

- Àrea Infantil

- Zona de skatepark

- Es posarà especial atenció a la incorporació de elements verds naturals, arbrat, plantes autòctones i creació d'ombra.



## Ajuntament de Gata de Gorgos

- Enllumenat públic.

La proposta haurà de complir tota la normativa vigent d'aplicació.

### **BASE TERCERA. Característiques de l'actuació**

L'actuació es desenvoluparà en 2 fases, fase 1 i fase 2, no podent el Pressupost d'Execució Material del conjunt de l'actuació ser superior a 162.871'63€, distribuïts de la manera següent:

FASE núm.	Pressupost d'Execució Material
Fase 1	81.502'40€
Fase 2	81.369'23€
TOTAL	162.871,63€

Cada una de les fases ha de ser d'ús independent, i ha de permetre's la utilització per a l'obertura a l'ús públic de la totalitat de la zona verda, fins a l'execució de la següent fase.

### **BASE QUARTA. Premi del concurs**

Premi únic de 3.000 euros.

Existeix crèdit i consignació pressupostària adequada a l'efecte.

L'Ajuntament de Gata de Gorgos, en cas de portar avant la idea i ser necessari un contracte de serveis per a la redacció del projecte de la fase 1, convidarà al guanyador del present concurs mitjançant la tramitació d'un procediment negociat sense publicitat [de conformitat amb l'article 174.d) del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre] el contracte de serveis per a la fase 1 correspon a un alçament topogràfic, redacció del projecte bàsic i d'execució, la direcció d'obra, la direcció de l'execució, la coordinació de seguretat i els projectes d'instal·lacions, sent els honoraris per a la FASE 1 de 3.000 euros.

Els imports assenyalats inclouen els impostos que s'escaiguen, procedint l'Ajuntament a la corresponent retenció de l'IRPF en el cas de persones físiques subjectes a retenció.

La notificació de l'adjudicació del concurs es publicarà en el *Butlletí Oficial de la Província d'Alacant*.

### **BASE CINQUENA. Destinataris del concurs**

1. Podran participar en el concurs tots aquells tècnics titulats que siguin competents per a la redacció de projectes d'aquests tipus en l'àmbit nacional en la data d'inscripció.



## Ajuntament de Gata de Gorgos

---

Igualment, podran participar equips pluridisciplinars dirigits, almenys, per un tècnic competent que figurarà com a titular del treball i que, tenint en compte la seva plena capacitat d'actuar, estiguen facultats per a exercir la seva professió i que complisquen tots els requisits indicats en aquesta base.

Quan les proposicions es presenten per un equip pluridisciplinar, totes les persones integrants han de presentar la documentació demostrativa de la titulació acadèmica. Quan la proposició es presente per una persona jurídica es justificarà la titulació acadèmica dels tècnics responsables.

Cada participant només podrà presentar una proposta, individual o formant part d'un únic equip, bé siga com a titular o com a col·laborador.

2. Tots els concursants han de complir els requisits de capacitat descrits en els articles 54 i següents del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i no incórrer en cap de les prohibicions per a contractar de l'article 49 de la mateixa norma.

### **BASE SISENA. Documentació a presentar pels concursants**

- Es presentaran un màxim de tres panells en suport rígid de grandària DIN A1. Almenys un d'ells contemplarà només les actuacions incloses en la Fase 1. S'inclouran tots els plànols necessaris a juí del projectista per a l'adequada definició de la proposta, incloent aquells que descriuen la seua relació amb l'entorn immediat, amb grafisme i tècniques de presentació lliures. Els plànols es representaran a escala definida i d'ús comú, i s'inclourà escala gràfica. S'admetran infografies, perspectives o qualsevol altra expressió gràfica que explique la proposta, així com fotografies de maquetes. Inclouran la memòria explicativa i justificativa de la proposta.

-. Es presentaran a més 4 exemplars enquadernats en format DIN A4, que hauran de contindre:

- \*. Memòria explicativa i justificativa de la proposta, quadros de superfície útils i construïdes.
- \*. Descripció detallada dels sistemes constructius, materials i qualitats.
- \*. Cost d'execució material degudament justificat, desglossat per capítols de cada una de les fases i global.
- \*. Plànols que es consideren necessaris, i almenys plànol de planta de la proposta a escala i plànol en planta on es grafien les fases.
- \*. La documentació gràfica presentada sobre els panells presentats plegats en format DIN A4.

-. Junt amb els panells s'entregarà un CD-ROM que inclourà els fitxers utilitzats per a la composició dels mateixos, en format en obert i format PDF. El CD-ROM haurà de ser anònim i estar retolat amb el lema triat.



## Ajuntament de Gata de Gorgos

### **BASE SETENA. Anonimat**

Els treballs és presentaren baix un lema, que haurà de figurar en tots els documents, de tal manera que estos siguen examinats pel Jurat baix anonimat. El nom de l'autor o autors no podrà figurar en l'exterior de l'embalatge, resguards, etc., de la documentació presentada. No seran admeses les propostes que vulneren l'anonimat de l'autor.

S'adjuntarà als documents un sobre opac i tancat amb el lema en el seu exterior, el qual contindrà un escrit amb la identificació de l'autor o autors del treball i dels seus col·laboradors, el lema, domicili, telèfon i adreça de correu electrònic a l'efecte de comunicacions. En l'exterior del sobre s'indicarà també, de forma clara, si, en el cas de no resultar premiat, el concursant preferix romandre en l'anonimat tant de l'exposició pública dels treballs presentats com en la seua possible publicació. L'absència d'esta dada serà interpretat com que l'autor no desitja conservar l'anonimat.

### **BASE VUITENA. Termini de Presentació de Projectes**

-. El termini d'inscripció serà de 45 dies naturals a partir de la data d'anunci del concurs en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant.

-. La documentació completa del Concurs es trobarà en la pàgina web de l'Ajuntament des del moment del seu llançament i podrà ser consultada lliurement per qualsevol interessat, encara que no haja formalitzat la seua inscripció.

La referida documentació serà la següent:

- \*. Fotografia aèria de situació i emplaçament de la zona.
- \*. Reportatge fotogràfic de l'estat actual.
- \*. Plànol fotogramètric en format dwg.

-. Una volta presentats, es constituirà el jurat que avaluarà i puntuarà les propostes, i emetrà dictamen per a l'adjudicació del concurs.

### **BASE NOVENA. Presentació de les propostes**

#### **DOCUMENTACIÓ.**

Per a accedir al concurs, dins del termini, hauran de presentar en este Ajuntament, la documentació que es relaciona a continuació:

Tant la documentació administrativa com la gràfica estarà identificada amb un lema lliurement triat i amb el contingut que a continuació s'especifica:

#### **Documentació administrativa – Inscripció.**

En un sobre tancat s'adjuntarà el següent:

1. Escrit dirigit a la Sra. Alcaldessa, en el que es faça constar la voluntat d'accedir a la convocatòria a través de la modalitat Concurs d'Idees, indicant el nom del concursant o representant de l'equip o empresa, direcció, telèfon, fax i correu electrònic de contacte.



## Ajuntament de Gata de Gorgos

---

2. En cas de ser empresa: nom, domicili social i CIF de la mateixa.
3. Si és el cas, relació dels membres de l'equip que redactarà la proposta, indicant nom i professió de cada u, segons la seua qualitat de coautors o de col·laboradors i nomenament del representant de l'equip redactor.
4. Fotocòpia compulsada del títol o certificat de col·legiació del concursant o representant de l'equip o empresa.
5. Declaració Jurada de compatibilitat del concursant i, en tot cas, de tots els membres de l'equip que figuraran com a coautors de la proposta, així com de la seua capacitat per a contractar amb l'administració.

Tota esta documentació s'inclourà en un sobre tancat en l'exterior del qual vindrà retolat el següent:

CONCURS D'IDEES PER A L'ADEQUACIÓ DE LA ZONA VERDA DE LES SORTS  
(PRI SORTS - SJL 1).

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA.

CONCURSANT/EQUIP: [*lema*]

### **Documentació gràfica - Proposta d'actuació.**

La documentació es presentarà, en un únic volum, sense una altra identificació exterior que el nom del concurs i el lema triat pel concursant.

Els documents presentats no hauran de portar cap distintiu corporatiu o personal, excepte el lema, mantenint el complet anonim del concursant.

La documentació a presentar serà la indicada en la base sisena.

<b>BASE DESENA. El Jurat, composició i funcions</b>
---

- El Jurat serà únic i estarà compost per:
  - A) President del jurat:
    - María Teresa Signes Caselles, Alcaldessa presidenta de l'Ajuntament, i Guillermo Cholbi Sart, com a suplent.
  - B) Vocals:
    - Regidor del grup municipal PP
    - Tècnic designat pel grup municipal PP.
    - Regidor del grup municipal PSOE.
    - Tècnic designat pel grup municipal PSOE.
    - Regidor del grup municipal BLOC-Compromís.
    - Tècnic designat pel grup municipal BLOC-Compromís.
    - José Ripoll Martín, arquitecte tècnic d'este Ajuntament.



## Ajuntament de Gata de Gorgos

- Manuel Garcia Moll, arquitecte tècnic d'este Ajuntament.
  - José Font Pedró, delineant d'este Ajuntament.
  - Secretària del jurat, la de l'Ajuntament, Teresa Roig Mas.
- Per a que el Jurat pugua realitzar el seu treball, es necessitarà la presència en totes les sessions d'avaluació de la meitat més un dels seus membres.
- Seran funcions del Jurat entre altres:
- \*. L'anàlisi de la documentació i l'admissió definitiva dels treballs rebuts.
  - \*. La proposta raonada d'exclusió d'aquells treballs no admesos, que s'arreglarà en acta, i podrà deure's a:
    - \*\* . Entrega de la documentació fora de termini.
    - \*\* . Incompliment d'alguna de les presents Bases.
    - \*\* . Insuficiència de documentació per a l'adequada valoració de les propostes.
    - \*\* . Trencament de l'anonimat o de les normes de presentació.
    - \*\* . Qualsevol intent d'influir en la decisió del Jurat a través de qualsevol mitjà.
- L'aplicació i interpretació de les presents Bases, establint les normes del seu propi funcionament.

### **BASE DESENA. Criteris de valoració**

Per a la selecció dels treballs es tindran en consideració els següents aspectes, amb la següent puntuació per a cadascun d'ells:

1. Qualitat conceptual i formal de la proposta	40 pts
2. Adequació de la proposta amb l'entorn urbà circumdant	15 pts
3. Viabilitat econòmica del projecte, justificació i concreció per a cadascuna de les seues fases	15 pts
4. Prestacions Fase 1, ús, integració i relació entre ambdues fases	10 pts
5. Paisatgisme, arbratge, enjardinament i ús d'espècies autòctones de la proposta	10 pts
6. Mínimes inversions en la conservació i manteniment de la proposta	10 pts

El concurs podrà declarar-se desert en el cas que cap de les propostes resulte prou satisfactòria per als objectius del concurs.

### **BASE ONZENA. Drets del promotor del concurs**



## Ajuntament de Gata de Gorgos

---

L'Ajuntament, adquirirà la propietat del treball premiat.

En cas de que el guanyador del concurs siga adjudicatari de la redacció del projecte de la fase 1, podrà l'Ajuntament proposar a l'autor del treball premiat la introducció de modificacions, per a adequar el mateix a les necessitats del municipi.

### **BASE DOTZENA. Drets de propietat intel·lectual**

Els concursants cediran al Promotor del Concurs els drets d'explotació que corresponguen a fi de publicitar el concurs i els seus resultats, com ara la publicació i exposició dels treballs presentats, si bé romandran en l'anonimat aquells concursants no premiats que ho hagueren sol·licitat.

### **BASE TRETZENA. Incompatibilitats**

-. No podran formar part del Concurs els que es troben en situació d'incompatibilitat professional o legal respecte del treball objecte del mateix.

-. No podran exercir la funció del Jurat els que guarden amb algun dels concursants relació de parentiu, col·laboració habitual o associació que determine un deure legal o deontològic d'abstenció.

### **BASE CATORZENA. Acceptació de les bases**

La participació en el present concurs implica la plena acceptació del contingut de les bases de la convocatòria.

### **BASE QUINZENA. Recursos administratius**

Els acords corresponents de l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. Contra aquests es pot interposar recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb la Llei de règim jurídic de l'Administració de l'Estat i del procediment comú (articles 116 i següents) en el termini d'un mes, davant el mateix òrgan que el dictà o recurs contenciós administratiu, conforme a allò establert en la Llei reguladora d'aquesta jurisdicció, davant el Jutjat contenciós administratiu de [determinar], en el termini de dos mesos comptats a partir de la notificació de l'acord (article 46 de la Llei de la jurisdicció contenciosa administrativa).

Gata de Gorgos.

L'Alcaldesa, María Teresa Signes Caselles. (signatura digital)